

II JORNADAS COVIVIENDA:

La vivienda colaborativa

15 · 16 de diciembre de 2022

INFECAR - Institución Ferial de Canarias



del concepto
a la realidad

Organiza:



CONSORCIO DE
VIVIENDAS
DE GRAN CANARIA

Colabora:



ULPGC
Universidad de
Las Palmas de
Gran Canaria



CONSORCIO DE VIVIENDAS DE GRAN CANARIA

C. Prof. Agustín Millares Carlo, 10, bajo,
35003 Las Palmas de Gran Canaria
Las Palmas



www.viviendagc.org



928 454 000



@viviendagc

II JORNADAS COVIVIENDA:

La vivienda colaborativa del concepto a la realidad

15 · 16 de diciembre de 2022

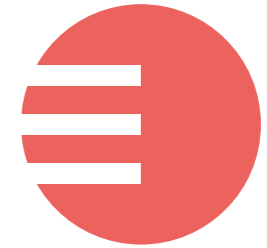
INFECAR - Institución Ferial de Canarias



II JORNADAS COVIVIENDA:

La vivienda colaborativa del concepto a la realidad

15 · 16 de diciembre de 2022 INFECAR - Institución Ferial de Canarias



DÍA 15

09:00 · 09:30

Apertura jornadas.

Apertura de las jornadas por Don Antonio Morales Méndez. Presidente del Cabildo de Gran Canaria y Don Lluís Serra Majem. Rector Magnífico de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria.

09:30 · 10:15

1. Ponencia: *Modelo de viviendas colaborativas en cesión de uso y panorama actual en Gran Canaria.*

Introducción al modelo. Panorama actual en Gran Canaria y Canarias. Necesidades y avances.

Ponentes:
Vicente Javier Díaz García. Doctor Arquitecto. Profesor de la Universidad de Las Palmas de Gran Canaria, Departamento de Arte, Ciudad y Territorio.
Ricardo García Molina. Arquitecto. Miembro del Laboratorio de la Vivienda.

10:15 · 11:00

2. Ponencia: *Políticas de cooperación pública para la vivienda colaborativa.*

Herramientas jurídicas y políticas para favorecer un ecosistema para la vivienda cooperativa o colaborativa como alternativa, tanto a la provisión de vivienda estatal como del mercado.

Ponente: LA DINAMO FUNDACIÓ. Glòria Rubio. Coordinadora de actividad.

DESCANSO · ENYESQUE

11:30 · 12:15

3. Ponencia: *Ley de Viviendas colaborativas.* Conselleria de Vivienda y Arquitectura Bioclimática de Valencia.

Políticas integrales de fomento de la vivienda colaborativa. Marco regulador. Alternativas reguladoras y no reguladoras.

Ponente: Cristina Grau López. FGC ADVOCATS, SCCL. Patrona de la FUNDACIÓ LA DINAMO.

12:15 · 13:00

4. Ponencia: *Legislación Urbanística, VPO y habitabilidad.*

Políticas de fomento de la vivienda colaborativa. Los alojamientos dotacionales. Adaptación de criterios de diseño y habitabilidad.

Ponente: Pablo García Astrain. Director de Vivienda, Suelo y Arquitectura del Gobierno Vasco.

13:00 · 13:30

5. Ponencia: *Cesión en uso de suelo Municipal en Canarias para el desarrollo de viviendas colaborativas.*

Ponente: José Manuel Sanabria Díaz. Abogado y Doctor en Economía, Turismo y Gestión.

RONDA DE PREGUNTAS A LOS PONENTES

16:00 · 18:00

Seminario-taller (Por invitación).

- «Implantación de la vivienda colaborativa en Canarias».
- «Buenas prácticas transferibles a Canarias. ¿Por dónde empezar?».
- «Favorecer el ecosistema, incentivar la demanda y generar sinergias entre departamentos e instituciones».

Con la participación del personal del consorcio de Viviendas de Gran Canaria, ponentes de las jornadas y especialistas invitados.

DÍA 16

09:00 · 09:45

1. Ponencia: *Apoyo a la financiación de los proyectos mediante el suelo: de los concursos a la vía negociada en Barcelona.*

Creación de la mesa de vivienda cooperativa, como grupo de trabajo dentro del Consejo de la Vivienda Social de Barcelona. Ejemplo de coproducción de vivienda colaborativa.

Ponente: David Guàrdia. SOSTRES CIVIC.

09:45 · 10:30

2. Ponencia: *Las cooperativas de Viviendas.*

Ponente: Carmelo Ramírez Rodríguez. Gerente de *Fomentas*, empresa Municipal de Vivienda y Suelo del M.I. Ayuntamiento de Telde.

10:30 · 11:00

3. Ponencia: *Ley de Sociedades cooperativas de Canarias.*

Incorporación de las viviendas colaborativas en Ley de Cooperativas. Primer caso de España.

Ponente: María Francisca Díaz Ferrer. Técnica del Servicio Canario de Empleo y responsable del Registro de Sociedades Cooperativas.

DESCANSO · ENYESQUE

11:30 · 12:15

4. Ponencia: *La vivienda colaborativa: visión desde lo público, proyectos a futuro del Consorcio de Viviendas de Gran Canaria y del M.I. Ayuntamiento de Valleseco.*

Ponentes:
Don José Luis Rodríguez Quintana. Concejel del Ayuntamiento de Valleseco.
Doña María Concepción Monzón Navarro. Vicepresidenta III. Consejera de Gobierno de Arquitectura y Vivienda. Cabildo de Gran Canaria.

12:15 · 13:30

5. Ponencia: Mesa redonda y conclusiones.

13:30 · 14:00

Clausura de las jornadas:

Doña María Concepción Monzón Navarro. Vicepresidenta III. Consejera de Gobierno de Arquitectura y Vivienda. Cabildo de Gran Canaria.